

La séance du 28 mars 2025

Cette page présente l'ensemble des délibérations examinées par le bureau exécutif de Le Mans Métropole lors de sa réunion du 28 mars 2025.

Page modifiée le jeudi 3 avril 2025 • Données Le Mans Métropole

Liste

La liste des délibérations examinées en réunion par le bureau exécutif est publiée dans la semaine qui suit la séance. Elle comporte les intitulés de ces délibérations et le résultat du vote.



TÉLÉCHARGER : LA LISTE DES DÉLIBÉRATIONS

(pdf, 163 ko)

Délibérations

Les textes des délibérations sont accessibles en téléchargement après transmission en préfecture. Ils sont présentés selon l'ordre du jour de la séance.

Juridique - Commande publique

Le Mans-Construction de 50 logements, situés avenue Jean Jaurès immeuble « Le Relais » -Emprunt de 2.163.357 € - PODELIHA - Garantie de Le Mans Métropole à hauteur de 50 % - Encours garanti : 1.081.678,50 €



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 1

(pdf, 296 ko)

Habitat - Logement

Délégation de compétence pour l'attribution des aides publiques au logement pour la période 2022-2027 – Avenant n° 9 à la convention générale et avenant n° 6 à la convention pour la gestion des aides à l'habitat privé 2023-2027



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 2

(pdf, 1 Mo)

Habitat - Logement

Délégation de compétence pour l'attribution des aides publiques au logement pour la période 2022-2027 – Avenant n° 8 à la convention générale et avenant n° 5 à la convention pour la gestion des aides à l'habitat privé 2023-2027



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 3

(pdf, 707 ko)

Habitat - Logement

Le Mans – Groupe Filles Dieu – Réhabilitation de 81 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat – Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 4

(pdf, 155 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Groupe Platanes - Réhabilitation de 84 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 5
(pdf, 154 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Groupe Ronceray - Réhabilitation de 32 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 6
(pdf, 155 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Divers groupes - Réhabilitation de 35 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 7
(pdf, 155 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Ronceray - Réhabilitation de 4 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 8
(pdf, 155 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Groupe Platanes - Réhabilitation de 23 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 9
(pdf, 154 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - rue Renoir, avenue Rembrandt, allée Beethoven - Réhabilitation de 317 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 10
(pdf, 154 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Divers groupes tranche 1 - Réhabilitation de 31 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 11
(pdf, 159 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Montaigne - Réhabilitation de 80 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 12
(pdf, 153 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Divers Groupes tranche 1 - 18 logements - Participation financière de Le Mans Métropole à des travaux de réhabilitation de logements locatifs sociaux propriété de Le Mans Métropole Habitat



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 13

(pdf, 156 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - 59 rue Saint Aubin, chemin des Palis, rue Péguy - Réhabilitation de 89 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 14

(pdf, 155 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Divers groupes - Réhabilitation de 23 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 15

(pdf, 233 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Divers groupes tranche 2 - Réhabilitation de 16 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 16

(pdf, 158 ko)

Habitat - Logement

Le Mans - Groupe Ronceray - Réhabilitation de 764 logements propriété de Le Mans Métropole Habitat - Subvention au titre de la convention de développement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 17

(pdf, 155 ko)

Aménagement Urbain

Mulsanne - Zone d'Aménagement Concerté de Bellevue - Compte Rendu Annuel au Concédant - Situation financière au 31 décembre 2023



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 18

(pdf, 2 Mo)

Aménagement Urbain

Trangé - Zone d'Aménagement Concerté multi sites "des secteurs du Centre Bourg" - Prorogation de la durée de convention de concession - Avenant 3



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 19

(pdf, 300 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Capitainerie du Port - Acquisition au Département de la Sarthe



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 20

(pdf, 355 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Rouillon - Boulevard Nature - Acquisition à la société BARILLE



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 21
(pdf, 2 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Rouillon - Boulevard Nature - Acquisition aux Consorts DROUAULT



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 22
(pdf, 2 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 472 avenue Félix Geneslay - Acquisition auprès de Monsieur et Madame ROBINE et Madame VERON



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 23
(pdf, 336 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 321 avenue Félix Geneslay - Acquisition auprès de Monsieur et Madame ECHIVARD



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 24
(pdf, 560 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 123 avenue Bollée - Acquisition auprès des copropriétaires de la résidence Saint-Exupéry



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 25
(pdf, 348 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 424 avenue Félix Geneslay - Acquisition auprès de Monsieur Pol BENDAVID



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 26
(pdf, 750 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 416 avenue Félix Geneslay - Acquisition auprès de Madame Dominique EYDIEUX



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 27
(pdf, 750 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 535 avenue Félix Geneslay - Acquisition auprès de Monsieur BERTIN et Madame REBOURS



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 28
(pdf, 329 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 386 avenue Félix Geneslay - Acquisition auprès de Monsieur Olivier BERTIN



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 29
(pdf, 329 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 67 rue Rodolphe Diesel - Acquisition auprès de Monsieur Jean-Marcel ESNAULT



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 30
(pdf, 564 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 6 rue Rodolphe Diesel - Acquisition auprès de Madame Fany GUEMOUGNE



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 31
(pdf, 685 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 13 rue Rodolphe Diesel - Acquisition auprès de Monsieur Tomislav SVEL



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 32
(pdf, 321 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 123 avenue du Docteur Jean Mac - Acquisition auprès de l'Etat



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 33
(pdf, 488 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - Rue Rodolphe Diesel et rue Henri Champion - Acquisition auprès de la Région Pays de la Loire



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 34
(pdf, 428 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - Rue Henri Champion et rue de l'Esterel - Acquisition auprès du Département de la Sarthe



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 35
(pdf, 696 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - Rue de la Mariette - Acquisition auprès de la société Les Coopérateurs de Normandie Picardie



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 36
(pdf, 324 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - 81 boulevard Marie et Alexandre Oyon - Acquisition auprès de la Société Civile Immobilière XL OMEGA



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 37
(pdf, 301 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Lotissement Les Grappes de la Timonière - Acquisition à l'Association Syndicale Libre du Lotissement Les Grappes de la Timonière



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 38
(pdf, 481 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - 436 bis avenue Félix Geneslay - Acquisitions auprès des copropriétaires de la résidence Les Petits Deshaies



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 39
(pdf, 344 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - Square Jean-Pierre Wimille et rue Guy Bouriat - Acquisitions auprès de l'Association Syndicale Libre (ASL) Les Petits Deshaies et ses membres



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 40
(pdf, 448 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - 9051 rue Théodore Monod - Acquisition auprès d'ENEDIS



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 41
(pdf, 4 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Coulaines - 14 rue de Vienne - Acquisition à Madame PALLUET



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 42
(pdf, 648 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Coulaines - 12 rue de Vienne - Acquisition à Madame PALLUET



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 43
(pdf, 581 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Arnage - Moncé en Belin - Boulevard Nature - Acquisition aux Consorts GALPIN



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 44
(pdf, 2 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Mulsanne - Lotissement Les Chataigniers - Acquisition auprès de Foncier Aménagement



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 45
(pdf, 349 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Sargé-lès-Le Mans - Boulevard Nature - Acquisition à Monsieur JOUY



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 46
(pdf, 2 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Champagné – Requalification rue Léopold Gouloumès – Acquisition auprès de la Société Civile Immobilière GALIEN



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 47
(pdf, 310 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Rouillon – Boulevard Nature – Acquisition aux Consorts DAVID



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 48
(pdf, 2 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Rouillon – Boulevard Nature – Echange Consorts VAULAY



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 49
(pdf, 2 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Modalités de cession de l'immeuble 460 avenue Georges Durand



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 50
(pdf, 708 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans – 60-62 rue de Banjan et 87 avenue Paul Louis Jacques – Cession à Le Mans Métropole Habitat



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 51
(pdf, 729 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - 18 rue du Printemps - Vente Notariale Interactive



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 52
(pdf, 659 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Sargé-lès-Le Mans – Rue des Tilleuls – Déclassement d'un délaissé de voirie



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 53
(pdf, 306 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Sargé-Lès-Le Mans - Rue des Tilleuls - Cession à Monsieur PELLEMOINE et Madame CAILLON



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 54
(pdf, 308 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 55
(pdf, 309 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Trangé - Les Maisons Rouges - Echange entre Monsieur et Madame RIVET et Le Mans Métropole



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 56
(pdf, 380 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Isolation thermique par l'extérieur de la Fonderie - Constitution d'une servitude de surplomb sur les propriétés de Madame et Monsieur PAQUET et la Société Civile Immobilière PAQUET IMMO



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 57
(pdf, 593 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Champagné - Les Bessinais - Constitution d'une servitude de passage et d'entretien d'une canalisation d'eaux pluviales - Consorts JARRY



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 58
(pdf, 531 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - Chronolignes - Rue Alphonse Poitevin et avenue Félix Geneslay - Régularisation de conventions de restitution de terrain avec ENEDIS



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 59
(pdf, 4 Mo)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Le Mans - 6 rue Paul Ligneul - Transfert de la parcelle cadastrée CY n° 178 Ville du Mans à Le Mans Métropole



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 60
(pdf, 310 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Saint Saturnin - Déclassement d'une portion de la rue du Champ Tollet



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 61
(pdf, 308 ko)

Urbanisme - Qualité Architecturale

Trangé - Déclassement d'une portion de la rue d'Orion



TÉLÉCHARGER : LA DÉLIBÉRATION N° 62
(pdf, 380 ko)

Procès-verbal

Le procès-verbal de la séance est soumis à l'approbation du conseil communautaire lors la réunion suivante. Il est ensuite publié dans le délai d'une semaine.

Ce document, qui reprend et complète les pièces précédemment mise en ligne, est notamment constitué des éléments suivants.

- Les noms du président, des membres de l'assemblée délibérante présents ou représentés et du ou des secrétaires de séance,
- le quorum,
- l'ordre du jour,
- les délibérations adoptées et les rapports au vu desquels elles ont été adoptées,
- le résultat des scrutins avec, pour les scrutins publics, le nom des votants et le sens de leur vote,
- la teneur des discussions.



TÉLÉCHARGER : LE PROCÈS-VERBAL
(pdf, 10 ko)

62

délibérations

C'est le nombre de sujets examinés par le bureau exécutif lors de cette séance.